

KART OG PLAN

Grunnlagt / Founded 1908
Bind / Volume 75
Årgang / Annual 108
2015

Vitenskapelig tidsskrift:

Geomatikk – Karttekniske fag – Geodesi
Kartografi – Fotogrammetri – Hydrografi – GIS
Eiendomsinformasjon – Jordskifte – Eiendomsfag
Arealjuss – Arealplanlegging

Utgiver:

Fagbokforlaget, Bergen
Internett: www.fagbokforlaget.no

Eier:

Tekna Samfunnsutviklerne
Internett: www.njfk.no

Samarbeidsutvalg:

Tekna Samfunnsutviklerne og GeoForum

Redaksjonsråd:

Arve Leiknes, leder, Helge Onsrud, Eva Irene Falleth

Ansvarlig redaktor:

Inge Revhaug
Institutt for matematiske realfag og teknologi
Postboks 5003, 1432 Ås
Telefon: 64965472 Mobil: 92635961
E-post: inge.revhaug@nmbu.no

Fagredaktør geomatikk:

Geir Harald Strand, Ås, Norge
E-post: Geir.Harald.Strand@skogoglandskap.no

Fagredaktør eiendom:

Øystein Jakob Bjerva, Ås, Norge
E-post: oystein.bjerva@nmbu.no

Fagredaktør eiendomsøkonomi:

Solve Bærug, Ås, Norge
E-post: solve.barug@nmbu.no

Fagredaktør arealplanlegging:

August E. Røsnes, Ås, Norge
E-post: august.rosnes@nmbu.no

Fagredaktør fysisk planlegging

Knut Bjørn Stokke
E-post: knut.bjorn.stokke@nmbu.no

Engelskspråklig konsulent:

Faye Benedict, Ås, Norway. E-post: fayebe@online.no

Informasjon for forfattere:

Se Internettside: www.njfk.no
Velg: KART OG PLAN og Informasjon til forfattere

Annonser:

Einar Hegstad, tlf. 64 96 53 74
E-post: enar.hegstad@nmbu.no

Abonnementspriser 2015:

Institusjon kr 695,-
Privatpersoner kr 525,-
Studenter kr 240,-

Abonnement og enkeltheft bestilles hos:

Fagbokforlaget,
Kanalveien 51, 5068 Bergen, Norway
Telefon: 55 38 88 00
Telefax: 55 38 88 01
E-post: Bestilling: abonnement@fagbokforlaget.no
E-post: Informasjon: fagbokforlaget@fagbokforlaget.no
Enkeltheft kr 160,-

Produksjon:

Sats: Laboremus Sandefjord AS
Grafisk produksjon: John Grieg AS, Bergen
Opplag: 3.100
© Fagbokforlaget 2015

Eiendomsdannelse

Dette heftet hadde arbeidstittel eiendomsdannelse, men er blitt et hefte med litt mer mangfold. Det er alltid spennende å se om vi kan få satt sammen et godt hefte og det håper jeg vi har klart også denne gangen. Jeg håper det er noe av interesse her for de fleste.

Vi har skriveføre jurister på Institutt for land-skapsplanlegging. I dette heftet er det Fredrik Holth og Nikolai K. Winge, som til sammen har tre artikler.

I den første av disse artiklene skriver Holth om jordskifte i byer og tettsteder i Tyskland (Umlegung). Denne formen brukes for tilrettelegging for gjennomføring av reguleringsplaner. Det er opp til kommunen å bestemme om slik «Umlegung» skal benyttes, og den er hjemlet i den tyske plan- og bygningsloven. Reglene om fordeling av planskapt netto verdiøkning i ny jordskiftelov som trer i kraft 01.01.2016 omtales, og det foretas en sammenligning av regelsettene.

Holth og Winge har sammen en artikkel om kommunenes adgang til å gi bestemmelser om frikjøpsordning for leke-, ute- og oppholdsplasser. Frikjøpsordning er et alternativ til å innfri kravet til parkeringsplasser på egen tomt, men kan frikjøpsordningen også benyttes for leke-, ute- og oppholdsplasser?

Den siste artikkelen Holth og Winge har skrevet til dette heftet, er en oppfølging av deres artikkel i Kart og Plan nr. 1-2014, om byggeforbudet langs sjø og forholdet til eldre planer. (Artikkelen i 1-2014 er bl.a. tilgjengelig på kartoplan.no).

Gro Sandkjær Hanssen et al. har en omfattende artikkel om hvordan klimaendringene er integrert i norske vannforvaltningsplaner. I hvor stor grad er EU's vanddirektiv hensyntatt?

Det er en artikkel om den svenske planprosessen av Anna Granath Hansson. Den er på engelsk. Hun er doktorstudent og jeg har forstått det slik at artikkelen skal brukes som del av hennes avhandling.

Den siste artikkelen er min om kalibreringsbasen for elektrooptiske avstandsmålere her på Ås.

Under personalia er det en omtale av doktorgraden til Gunnar Ridderström: Helse og fysisk planlegging i Norge 1814-2008. Og det er en kort artikkel av Leikny Gammelo om Tanja Skovsgaard sin avhandling om grenseangangsforretninger i Danmark (Skelforrettningsprosessen evaluert.) Denne avhandlingen mener Gammelo også er relevant i Norge.

Vi har bokomtaler av Solve Bærug og av Per Kåre Sky. Bærug har omtalt tre bøker innen eiendomsutvikling. Sky skriver om boken Arealadministrasjon.

God lesning.

Inge Revhaug

HOVEDTEMA

4-2015 Areal- og transportplanlegging i byregioner og planleggerrollen

1-2016 Bildebruk i geomatikken

Manusfrist

01.10.2015

15.01.2016

Utsending

Desember

Mars