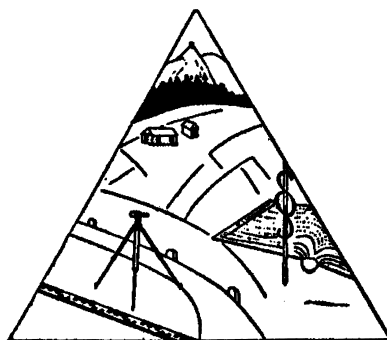


# KART OG PLAN

76. bind – 109. årgang – 2016

Volume 76



Vitenskapelig tidsskrift innen  
GEOMATIKK – KARTTEKNISKE FAG – GEODESI – KARTOGRAFI  
FOROGRAMMETRI – HYDROGRAFI – GIS – LIS – GAB  
JORDSKIFTE – EIENDOMSFAG – EIENDOMSINFORMASJON  
AREALJUS – AREALPLANLEGGING

Ansvarlig redaktør  
INGE REVHAUG

Fagredaktør  
GEIR HARALD STRAND  
Geomatikk

Fagredaktør  
SØLVE BÆRUG  
Eiendomsøkonomi

Fagredaktør  
AUGUST E. RØSNES  
Arealplanlegging

Fagredaktør  
ØYSTEIN JAKOB BJERVA  
Eiendom

Fagredaktør  
KNUT BJØRN STOKKE  
Fysisk planlegging

Engelskspråklig konsulent  
FAYE BENEDICT

Utgitt av  
FAGBOKFORLAGET  
Eier  
NORGES JORDSKIFTEKANDIDATFORENING (NJKF)  
Faglig gruppe av Tekna

ISSN 0047-3278  
ÅS 2016

## Innhold – 76. bind – 109 årgang – 2016

### Redaksjonelle artikler

Bildebruk i geomatikk Øystein B. Dick .....	5
Festskrift for Erling Berge (Eiendom og jus) Steinar Taubøll og Einar Bergsholm .....	84
Om Landmåleren Arve Leiknes og Leikny Gammelmo .....	180
Strategisk landskapsplanlegging Knut Bjørn Stokke og Morten Clemetsen ..	243

### Vitenskapelig bedømte artikler

Analyse av endringer i arealbruk og arealdekke sett i lys av de underliggende drivkrefter i Lake Hawassa Watershed, Etiopia Nigatu Wondrade, Øystein B. Dick og Håvard Tveite .....	7
Universell utforming som en positive utfordring eller en nødvendig byrde? Helena Nordh og Sigmund Asmervik .....	28
Matrikkelen og «delte eller blanda eiendomsforhold» Arve Konstali .....	44
Erstatningsansvaret ved svikt i anlegg for overvannshåndtering – hvilken ansvarsmodell bør velges? Steinar Taubøll .....	99
Servituttssystemets voktere Helén Elisabeth Elvestad .....	121
Undervisningen i jordskiftefaget 1859–2015. Fra håndverksopplæring til profesjonsutdanning til opplæring i evidensbasert håndverksutøvelse Sigurd Rysstad .....	144
Dispensasjon frå byggjeforbodet i 100-metersbeltet Ingunn Elise Myklebust .....	159
En institusjonell tilnærming til dispensasjonspraksis i Norge Leikny Gammelmo .....	182
Arealressurs- og jordkvalitetskart for å avveie hensynet til jordvern under tettstedsutbygging: En analyse rundt jernbanestasjoner i Oslo og Akershus Sebastian Eiter og Ulrike Bayr .....	207
Det første tyngdenettet i Norge Bjørn Ragnvald Pettersen .....	217
Fra landbruk til reiseliv: resultater av et desentralisert studieprogram i kunnskaps-turisme Terje Motrøen og Anders Bryn .....	224
Jordbrukslandskap i urbaniseringsprosesser: et tomrom eller en ressurs for stedsutvikling? Anne C. Brattestå, Kristine Lien Skog og Marthe Maren Thomassen .....	252

Koordinert besøksforvaltning som redskap for bærekraftig reiselivsutvikling. En case-studie av Nærøyfjordområdet Knut Bjørn Stokke, Jan Vidar Haukeland og Morten Clemetsen .....	263
Kan kommunane forby tarehausting gjennom føresegner til kommuneplanen? – Forholdet mellom plan- og bygningslova og sektorlov som ikkje har reglar om samordning Siv Elén Årskog Vedvik .....	295
Estimering av ytelsesparametre for en skihopper uten bruk av merking ved punkt og linjeskjæring Atle Nes, Ingolf Hådem og Jan H. Nilsen ...	305

### Eiendom og jus

Matrikkelen og «delte eller blanda eiendomsforhold» Arve Konstali .....	44
Eiendommers «sosiale funksjon». Begrepets betydning ved vurdering av om arealplaner er å anse som inngrep som strider mot EMK P 1-1. Fredrik Holth .....	94
Erstatningsansvaret ved svikt i anlegg for overvannshåndtering – hvilken ansvarsmodell bør velges? Steinar Taubøll .....	99
Overskjønnet i Smibelg-saka. Ein illustrasjon av verknaden av endringa av frå «mest pårekneleg» til den «mest ressursoptimale» utnyttinga. Katrine Broch Hauge .....	113
Servituttssystemets voktere Helén Elisabeth Elvestad .....	121
Undervisningen i jordskiftefaget 1859–2015. Fra håndverksopplæring til profesjonsutdanning til opplæring i evidensbasert håndverksutøvelse Sigurd Rysstad .....	144
Dispensasjon frå byggjeforbodet i 100-metersbeltet Ingunn Elise Myklebust .....	159
En institusjonell tilnærming til dispensasjonspraksis i Norge Leikny Gammelmo .....	182
Kommunenes saksbehandling etter eierseksjonsloven Leikny Gammelmo og Børge Aadland .....	197

### Plan

Universell utforming som en positive utfordring eller en nødvendig byrde? Helena Nordh og Sigmund Asmervik .....	28
Neo-liberal planlegging og eiendomsrett i Polen etter 1989 Małgorzata Barbara Havel .....	87

Fra landbruk til reiseliv: resultater av et desentralisert studieprogram i kunnskapsturisme	
Terje Motrøen og Anders Bryn .....	224
Strategisk landskapsplanlegging som tverrfaglig kursarena i masterutdanningen ved NMBU	
Morten Clemetsen og Knut Bjørn Stokke ..	245
Jordbrukslandskap i urbaniseringsprosesser: et tomrom eller en ressurs for stedsutvikling?	
Anne C. Brattestål, Kristine Lien Skog og Marthe Maren Thomassen .....	252
Koordinert besøksforvaltning som redskap for bærekraftig reiselivsutvikling. En casestudie av Nærøyfjordområdet	
Knut Bjørn Stokke, Jan Vidar Haukeland og Morten Clemetsen .....	263
Strategisk byplanlegging – bærekraftig utvikling av regionale byer på stedets premisser	
Rune Skeie .....	276
Landskap på menyen. Særpreget som regional konkurransestrategi	
Solveig Svardal .....	286
Kan kommunane forby tarehausting gjennom føresegner til kommuneplanen? – Forholdet mellom plan- og bygningslova og sektorlov som ikke har regler om samordning	
Siv Elén Årskog Vedvik .....	295
<b>Geomatikk</b>	
Analyse av endringer i arealbruk og arealdekke sett i lys av de underliggende drivkrefter i Lake Hawassa Watershed, Etiopia	
Nigatu Wondrade, Øystein B. Dick og Håvard Tveite .....	7
Utvikling av jordobservasjon fra forskning til operative leveranser	
Per Erik Skrvøseth .....	39
Copernicus: Norge i rødt, grønt og blått. Data fra Sentinel-2 er klare til bruk. Oppdaterte og høyoppløselige bilder over Norge er nå gratis tilgjengelig.	
Vigdis Lonar Barth og Solveig Havstad Winsvold .....	57
Systematiske skråopptak fra fly	
Dag Solberg .....	62
Hovedtrekkene i historien om skråfotografering fra fly i Norge	
Reidar Wirum Bye .....	67
En analyse rundt jernbanestasjoner i Oslo og Akershus	
Sebastian Eiter og Ulrike Bayr .....	207
Det første tyngdenettet i Norge	
Bjørn Ragnvald Pettersen .....	217
Estimering av ytelsesparametre for en skihopper uten bruk av merking ved punkt og linjeskjæring	
Atle Nes, Ingolf Hådem og Jan H. Nilsen ..	305

## Personalia

Erling Berge er 70 år. Tale på dagen av Einar Bergsholm.	
Einar Bergsholm .....	86
Doktorgrad 2014: Eivind H. Ramsjord	
Eiendomsdannelse i bytransformasjon .....	170
Dr.philos Leiv Bjarte Mjøs	
Matrikulær utvikling i Norge .....	176
Doktorgrad 2015: Rannveig Søndergaard Holm	
Gravarealet som landskapsarkitektur – variasjon, virkemidler, muligheter .....	237
Doktorgrad 2015: Katrine Broch Hauge	
Erstatningsnivået ved tvangsvertaking av fallrettar – Analyse av salsverdiestatning og kompensasjonsnorma ved etablering av bruksordninger i lys av ei idealnorm .....	239
Gunnar Balle 90 år	
Inge Revhaug .....	320

## Notis

Eiendomsdannelse i bytransformasjon – sammendrag av avhandlingen .....	171
------------------------------------------------------------------------	-----

## Bokanmeldelse

Med GIS som verktøykasse (Boktittel: GIS – Verktøy for å forstå verden)	
Leikny Gammemo .....	236
Rettigheter i fast eiendom. En innføring i tingsrett.	
Kåre Lilleholt .....	319

## Forfatterregister

Asmervik, Sigmund .....	28
Barth, Vigdis Lonar .....	57
Bayr, Ulrike .....	207
Bergsholm, Einar .....	84, 86
Brattestål, Anne C. .....	252
Bryn, Anders .....	224
Bye, Reidar Wirum .....	67
Clemetsen, Morten .....	243, 245, 263
Dick, Øystein B. .....	5, 7
Eiter, Sebastian .....	207
Elvestad, Helén Elisabeth .....	121
Gammemo, Leikny .....	180, 182, 197, 236
Hauge, Katrine Broch .....	113
Haukeland, Jan Vidar .....	263
Havel, Małgorzata Barbara .....	87
Holth, Fredrik .....	94
Hådem, Ingolf .....	305
Konstali, Arve .....	44
Leiknes, Arve .....	180
Lilleholt, Kåre .....	319
Motrøen, Terje .....	224
Myklebust, Ingunn Elise .....	159
Nes, Atle .....	305
Nilsen, Jan H. .....	305
Nordh, Helena .....	28
Pettersen, Bjørn Ragnvald .....	217
Revhaug, Inge .....	320

Rysstad, Sigurd .....	144	Taubøll, Steinar .....	84, 99
Skeie, Rune .....	276	Thomassen, Marthe Maren .....	252
Skog, Kristine Lien .....	252	Tveite, Håvard .....	7
Skrøvseth, Per Erik .....	39	Vedvik, Siv Elén Årskog .....	295
Solberg, Dag .....	62	Winsvold, Solveig Havstad .....	57
Stokke, Knut Bjørn .....	243, 245, 263	Wondrade, Nigatu .....	7
Svardal, Solveig .....	286	Aadland, Børge .....	197