

KART OG PLAN

Grunnlagt / Founded 1908

Bind / Volume 69

Årgang / Annual 102

2009

Vitenskapelig tidsskrift:

Geomatikk – Karttekniske fag – Geodesi
Kartografi – Fotogrammetri – Hydrografi – GIS
Eiendomsinformasjon – Jordskifte – Eiendomsfag
Arealjuss – Arealplanlegging

Støttes av:

Vegdirektoratet og Miljøverndepartementet

Utgiver:

Fagbokforlaget, Bergen
Internett: www.fagbokforlaget.no

Eier:

Norges Jordskifte kandidatforening
faglig gruppe av Tekna.
Internett: www.njfk.no

Samarbeidsutvalg:

NJKF/Tekna og GeoForum

Redaksjonsråd:

Leiv Bjarte Mjøs, leder, Helge Onsrud, Anton S. Bachke,
Eva Irene Falleth, Jan Terje Bjørke

Ansvarlig redaktør:

Inge Revhaug
Institutt for matematiske realfag og teknologi
Postboks 5003, 1432 Ås
Telefon: 64965472 Mobil: 92635961
E-post: inge.revhaug@umb.no

Fagredaktør geomatikk:

Geir Harald Strand, Ås, Norge
E-post: Geir.Harald.Strand@skogoglandskap.no

Fagredaktør eiendomsfag:

Solfrid Mykland, Bergen, Norge
E-post: Solfrid.Mykland@nhh.no

Fagredaktør eiendomsøkonomi:

Solve Bærug, Ås, Norge
E-post: solve.baerug@umb.no

Fagredaktør arealplanlegging:

August E. Røsnes, Ås, Norge
E-post: august.rosnes@umb.no

Engelskspråklig konsulent:

Faye Benedict, Ås, Norway. E-post: faye.benedict@umb.no

Informasjon for forfattere:

Se Internettside: http://www.njfk.no/Tidsskrift/kart_plan.htm
Velg: Forfatterinfo

Annonser:

Einar Hegstad, tlf. 64 96 53 74
E-post: enar.hegstad@umb.no

Abonnementspriser 2008:

Institusjon kr 598,-
Privatpersoner kr 455,-
Studenter kr 210,-

Abonnement og enkeltheft bestilles hos:

Fagbokforlaget,
Postboks 6050 Postterminalen, 5892 Bergen
Telefon: 55 38 88 00
Telefax: 55 38 88 01
E-post: Bestilling: abonnement@fagbokforlaget.no
E-post: Informasjon: fagbokforlaget@fagbokforlaget.no
Enkeltheft kr 135,-

Produksjon:

Sats: Laboremus Sandefjord AS
Grafisk produksjon: John Grieg AS, Bergen
Opplag: 3.100
© Fagbokforlaget 2009

Byutvikling og byplanlegging

Byplanlegging består av mange elementer, både et plandokumentet, en planprosess og plangjennomføring. Mange aktører med ulike roller og oppgaver som utbyggere, planleggere, berørte parter deltar i planleggingen. Byplanlegging er et spesialisert fagfelt innenfor formelle rammer der politikere vedtar planene. Plan- og bygningsloven av 1985 ble vedtatt på et tidspunkt der roller og oppgaver i byplanleggingen ble oppfattet som annerledes enn dagens praksis. Planmyndighetene er i loven sett på som den sentral premissleverandøren. I dag foregår byplanlegging imidlertid i et samspill mellom planmyndighet, utbyggere og lokalsamfunn. To nylig uteksaminerte kandidater fra Institutt for landskapsplanlegging beskriver den nye byplanleggingen med eksempler fra to store norske byer.

Byplanlegging har endret karakter. Byplanlegging er i dag i stor grad prosjektbasert og dominert av private reguleringsplaner der rollen til overordnet planlegging ofte er uavklart. Vi ser derfor en ny arbeidsdeling mellom offentlige planmyndigheter og markedsaktører. Denne nye arbeidsdelingen har skapt en dynamisk og effektiv byutvikling. Det er imidlertid utfordringer knyttet til denne nye formen for byplanlegging. Det er reist spørsmål om dette gir et demokratisk underskudd både knyttet til medvirkning og til politiske vedtak. Det er også reist spørsmål om denne nye arbeidsdelingen greier å ivareta kvaliteten i byutviklingen. I dette nummeret er begge temaer belyst.

Vi tar også opp forhold knyttet til faglige utfordringer ved denne prosjektbaserte byplanleggingen som i hovedsak foregår som fortetting og transformasjon. Bymorfologi blir et viktig redskap for å danne et kunnskapsgrunnlag for sammenhenger og forståelse for dagens byutvikling.

Videre tar en artikkel opp problemstillinger knyttet til areal og transport. Omfanget av transport er en kritisk faktor i byplanlegging. Hvorfor reduseres ikke transportvolumet når vi har mer enn nok kunnskap om hva som skal til for å redusere transportarbeidet og negative miljøkonsekvenser av høyt transportvolum. Svaret synes å være svært kompliserte beslutningsstrukturer.

God lesing!

Eva Falleth

HOVEDTEMA

2-2009 Grenser og eiendomsmåling «The Boundary»

3-2009 Geomatikk – Geodatalov

Manusfrist Utsending

15.04.2009

Juni

15.06.2009

September