

KART OG PLAN

Grunnlagt / Founded 1908
Bind / Volume 68
Årgang / Annual 101
2008

Vitenskapelig tidsskrift:
Geomatikk – Karttekniske fag – Geodesi
Kartografi – Fotogrammetri – Hydrografi – GIS
Eiendomsinformasjon – Jordskifte – Eiendomsfag
Arealjuss – Arealplanlegging

Stettes av:
Vegdirektoratet og Miljøverndepartementet

Utgiver:
Fagbokforlaget, Bergen
Internett: www.fagbokforlaget.no

Eier:
Norges Jordskifte kandidatforening
faglig gruppe av Tekna.
Internett: www.njfk.no

Samarbeidsutvalg:
NJKF/Tekna og GeoForum

Redaksjonsråd:
Leiv Bjarte Mjøs, leder, Helge Onsrud, Anton S. Bachke,
Eva Irene Falleth, Jan Terje Bjørke

Ansvarlig redaktør:
Inge Revhaug
Institutt for matematiske realfag og teknologi
Postboks 5003, 1432 Ås
Telefon: 64965472 Mobil: 92635961
E-post: inge.revhaug@umb.no

Fagredaktør geomatikk:
Geir Harald Strand, Ås, Norge
E-post: Geir.Harald.Strand@skogoglandskap.no

Fagredaktør eiendomsfag:
Solfriid Mykland, Bergen, Norge
E-post: Solfriid.Mykland@nhh.no

Fagredaktør eiendomsøkonomi:
Solve Bærug, Ås, Norge
E-post: solve.baerug@umb.no

Fagredaktør arealplanlegging:
August E. Røsnes, Ås, Norge.
E-post: august.rosnes@umb.no

Engelskspråklig konsulent:
Faye Benedict, Ås, Norway. E-post: faye.benedict@umb.no

Informasjon for forfattere:
Se Internettside:
www.umb.no/imt/kartogplan/imt/dokumenter/forfatterinstruks.pdf

Annonser:
Einar Hegstad, tlf. 64 96 53 74
E-post: einar.hegstad@umb.no

Abonnementspriser 2008:
Institusjon kr 568,-
Privatpersoner kr 425,-
Studenter kr 195,-

Abonnement og enkeltheft bestilles hos:
Fagbokforlaget,
Postboks 6050 Postterminalen, 5892 Bergen
Telefon: 55 38 88 00
Telefax: 55 38 88 01
E-post: bestilling@fagbokforlaget.no
E-post: informasjon@fagbokforlaget.no
Enkeltheft kr 135,-

Produksjon:
Sats: Laboremus Sandefjord AS
Grafisk produksjon: John Grieg AS, Bergen
Opplag: 3.100
© Fagbokforlaget 2008

Konflikthåndtering (og jordskifte)

Det er med stolthet jeg nå ferdigstiller dette nummeret av Kart og Plan. Vi har fått svært flotte bidrag denne gangen, primært fra et vidt spekter av meklingskyndige fagpersoner. Fokuset er i størst grad på mekling – mens det jordskiftefaglige er noe mer marginalt omfangsmessig denne gangen, derav også parentesen i overskriften. I det følgende vil jeg gi en kort oversikt over de syv artiklene som er inkludert i dette nummeret. Men aller først litt bakgrunnsinformasjon.

Mekling er en svært sentral form for konflikthåndtering – det blir stadig mer utbredt, og spesielt kan nevnes den nye tvisteloven som trådte i kraft den 1. Januar 2008. Loven har fått navnet: *Lov om mekling og rettergang i sivile tvister*. Med bakgrunn i denne loven ble rettsmekling institusjonalisert som et nytt varig tilbud i domstolene våre. Mekling brer om seg, og jeg mener og hevder ofte at vi mekler mye mer enn vi tror. Mekling handler i sin enkleste forstand om å legge til rette for kommunikasjon mellom parter som er i konflikt. De fleste som arbeider med mekling tror jeg er enige om dette, men det er større uenighet om hvordan mekling best skal utføres – og hva meklingsoverordnede mål skal være. Dette blir diskutert og belyst i flere av artiklene i dette heftet.

Den første artikkelen er skrevet av professor Joe Folger. Han er en av grunnleggerne for det som kalles for det transformative meklingsparadigmet. I denne meklingsstilnærmingen defineres konflikt som en krise i mellommenneskelig interaksjon – og et hovedfokus her er å håndtere *relasjonen* mellom parter i konflikt. I den neste artikkelen presenterer professor Vibeke Vindeløv sin refleksive meklingsmodell. Denne modellen har flere likhetstrekk med det transformative paradigmet, men det er blant annet et særlig fokus på partenes medbestemmelsesrett i meklingen. Daniel Shapiro fra Harvard Law School representerer i utgangspunktet en helt annen meklingsstradisjon enn de to første professorene. Han tilhører det som ofte omtales som en interessebasert tilnærming til mekling, der hovedfokus er å oppnå vann-vinn avtaler for partene. I denne artikkelen fokuserer imidlertid Shapiro på hvordan de emosjonelle dimensjonene i eiendomskonflikter best kan håndteres. Jørn Rognes og Per Kåre Sky har deretter en artikkel som evaluerer forsøksordningen med rettsmekling i jordskifteretten ett år etter tilbudet ble iverksatt. Det er mye fokus på partenes interesser og behov i mekling. PhD student Lin Adrian gir en god oversikt og drøfter disse begrepene, som ofte ellers både blir tatt for gitt, og også ofte brukes om hverandre. I rekken av meklingsartikler avslutter masterstudent Karoline Angvik Ipsen med en interessant og viktig drøfting av om mekling kan kalles for en egen profesjon eller ikke. Dette er en svært interessant diskusjon i en tid der mekling stadig blir mer utbredt, men der vi samtidig har svært få undervisnings- og opplæringstilbud innenfor faget. Avslutningsvis har Øyvind Ravna en oppsummeringsartikkel om hovedfunnene i hans doktorgradsavhandling som ble levert og forsvart ved juridisk fakultet ved Tromsø tidligere i år.

Det kan se ut for at dette heftet er ment bare for de som har en svært spesiell interesse for mekling. Jeg tror bestemt vi alle kan ha nytte av å lære mer om mekling – både til bruk i privat og jobbmessige sammenhenger. Vi møter konflikter i alle situasjoner, og da er det viktig med kunnskap og bevissthet knyttet til hvordan de best kan håndteres. Problemet er ofte ikke konflikter i seg selv – men heller hvordan vi evner å håndtere dem når de dukker opp. Så les og bli inspirert!

Solfriid Mykland

HOVEDTEMA

1-2009 Byutvikling og planlegging
2-2009 Grenser og eiendomsmåling «The Boundary»

Manusfrist Utsending

15.01.2009 Mars
15.04.2009 Juni